

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, проведенного в форме очного голосования

29.10.14г. 18⁰⁰ ул. Мухоморова 9 97
(дата, время и место проведения общего собрания)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Жукова В.В.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4508,8 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности — кв.м.

Общая площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме 4508,8 кв.м. Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме — кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4508,8 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 3367,7 - 74,69 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листах регистрации собственников помещений являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.
Председатель собрания Жукова В.В. (Ф.И.О.)
Секретарь собрания Александрова В.И. (Ф.И.О.)
Члены счетной комиссии: — (Ф.И.О.)
— (Ф.И.О.)

2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:

- 1) перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет;
- 2) перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора.

3. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

4. Определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее, чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой Нижегородской области по капитальному ремонту.

5. Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных региональной программой Нижегородской

области по капитальному ремонту.

6. Определение владельца специального счета.

7. Определение российской кредитной организации (банка), в которой будет открыт специальный счет.

8. Определение лица, уполномоченного заключить с региональным оператором договор о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта.

9. Отмена принятого ранее решения по взиманию платы за капитальный ремонт.

10. Определение места хранения решений собственников помещений в письменной форме, протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и иных материалов.

11. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	3367,7	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3367,7	100

По вопросу 1 принято решение:

Выбрать:

председателем собрания Трунов В.В. (Ф.И.О.),

секретарем собрания Добрыню В.И. (Ф.И.О.),

членами счетной комиссии - (Ф.И.О.),

- (Ф.И.О.).

Вопрос 2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:

1) перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет;

2) перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора.

Перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора			Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	ЗА		-	-
	ПРОТИВ		3367,7	74,69
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		-	-

	ИТОГО	3367,7	44,64
Перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет		Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	ЗА	3367,7	44,64
	ПРОТИВ	-	-
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
	ИТОГО	3367,7	44,64

По вопросу 2 принято решение:

Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Вопрос 3. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом Нижегородской области		Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	ЗА	3367,7	44,64
	ПРОТИВ	-	-
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
	ИТОГО	3367,7	44,64

По вопросу 3 принято решение:

Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом Нижегородской области.

Вопрос 4. Определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	3367,7	44,64
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3367,7	44,64

По вопросу 4 принято решение:

Определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренного региональной программой Нижегородской области по капитальному ремонту.

Вопрос 5. Определение сроков проведения капитального ремонта

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	3367,7	74,69
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3367,7	74,69

По вопросу 5 принято решение:

Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со сроками, установленными региональной программой Нижегородской области по капитальному ремонту.

Вопрос 6. Определение владельца специального счета.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	3367,7	74,69
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3367,7	74,69

По вопросу 6 принято решение:

Определить владельцем специального счета регионального оператора

Вопрос 7. Определение российской кредитной организации (банка), в которой будет открыт специальный счет.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	3367,7	74,69
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3367,7	74,69

По вопросу 7 принято решение:

Определить ОАО «Сбербанк России»
(полное наименование организации)

кредитной организацией (банком), в которой будет открыт специальный счет.

Вопрос 8. Определение лица, уполномоченного заключить с региональным оператором договор о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	3367,7	74,69

ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3364,7	74,64

По вопросу 8 принято решение:

Определить Мулов В В (Ф.И.О.) лицом, уполномоченным заключить с региональным оператором договор о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта.

Вопрос 9. Отмена принятого ранее решения по взиманию платы за капитальный ремонт.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	3364,7	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3364,7	100

По вопросу 9 принято решение:

Отменить начисление и взимание платы за капитальный ремонт, установленной постановлением органа местного самоуправления, с момента наступления обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, т.е. с 01.02.2015 г.

Вопрос 10. Определение места хранения решений собственников помещений в письменной форме, протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и иных материалов.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	3364,7	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3364,7	100

По вопросу 10 принято решение:

Определить местом хранения оформленных в письменной форме решений собственников, протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и иных материалов: г. Ленинск г. 97 № 35

Вопрос 11. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	3367,7	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3367,7	100

По вопросу 11 принято решение:

Определить порядок уведомления о принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения информации в каждом подъезде дома

Списки регистрации и все представленные на голосование решения собственников помещений в письменной форме, являются неотъемлемой частью данного протокола.

Председатель собрания:

Ф.И.О. Тягузова Ф.В.

подпись

Тягузова

Секретарь собрания:

Ф.И.О. Меломин В.И.

подпись

Меломин

Приложение
к протоколу общего собрания
собственников помещений
в многоквартирном доме,
проведенного в форме очного
голосования

от 29.10.14 № 8/4

**Лист регистрации
собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Ленина ул., г Арзамас д.97**

№№	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ помеще-ния	Площадь по документу о праве собственности	Подпись
1	СЕМЕЙКИНА-контроль ВАЛЕНТИНА АНАТОЛЬЕВНА	1	40.9	<i>Семейкина</i>
2	МАТВЕЕВ МИХАИЛ ПАВЛОВИЧ	2	49.4	
3	ПОЛЯНЦЕВА ЕЛЕНА ВАЛЕНТИНОВНА	3	30.7	
4	МАКИНА ПЕЛАГЕЯ УМЕРЛА АЛЕКСЕЕВНА	4	57.3	<i>Макина</i>
5	ТИТОВ АЛЕКСЕЙ ПАВЛОВИЧ	5	39.8	<i>Титов</i>
6	ГУДКОВА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА	6	49.5	<i>Гудкова</i>
7	ЕВДОКИМОВА ВЕРА ИВАНОВНА	7	30.7	<i>Евдокимова</i>
8	ЛЕГОШИНА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА	8	58.7	<i>Легошина</i>
9	ВОВК ЛЕОНИД МИХАЙЛОВИЧ	9	39.6	<i>Вовк</i>
10	ШИЛИН АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ	10	49.3	
11	ГУСЕВ СТАНИСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	11	30.8	<i>Гусев</i>
12	ЕРИЛИНА ИРАИДА СЕРГЕЕВНА	12	58	<i>Ерилина</i>
13	ТРАВНСКИЙ АНДРЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ	13	39.1	<i>Травинский</i>
14	ЕЖОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	14	49.2	<i>Ежова</i>
15	ВЛАСОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА	15	31.5	<i>не являюсь</i>
16	ДЕНИСОВА НАДЕЖДА БОРИСОВНА	16	58	
17	МИТРОФАНОВА ЛЮДМИЛА ИВАНОВНА	17	39.4	<i>Митрофанова</i>
18	РЯБОВА НАТАЛЬЯ ИВАНОВНА	18	48.9	<i>Рябова</i>
19	КЛИМОВА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА	19	30.5	<i>Климова</i>
20	ДОЛГОВ АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ	20	57.2	<i>Долгов</i>
21	ФАДИНА ВАЛЕНТИНА НИКОЛАЕВНА	21	44.8	<i>Фадина</i>
22	КАСАТКИН АНАТОЛИЙ ГЕННАДЬЕВИЧ	22	30.1	<i>Касаткин</i>
23	ШУВАЛОВА НАТАЛЬЯ ВАСИЛЬЕВНА	23	62.6	<i>Шувалова</i>
24	НАЗАРКИНА НАТАЛЬЯ ВАСИЛЬЕВНА <i>Мек-на</i>	24	44.6	<i>Назаркина</i>
25	ЦАПИН ВЯЧЕСЛАВ ЕВГЕНЬЕВИЧ	25	30.4	

26	ШУСТОВ МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ	26	62.2	
27	КУЗЬМИНА НАТАЛЬЯ АНАТОЛЬЕВНА	27	44.7	
28	МАКАРОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ	28	31.5	Мария -
29	СТАРОДУБОВ ЯКОВ АЛЕКСАНДРОВИЧ	29	63.2	Евгений
30	СЫРОВ НИКОЛАЙ ВАСИЛЬЕВИЧ	30	44.4	Иван
31	ПОЛЕТАЕВ АЛЕКСЕЙ ИЛЬИЧ	31	31.4	
32	БЛИНОВА ЛИДИЯ ФЕДОРОВНА	32	62.5	Ваня
33	ГРАЧЕВА НИНА ПЕТРОВНА	33	44.3	Татьяна
34	УСТИМОВА ТАТЬЯНА АЛЕКСАНДРОВНА	34	31	
35	ТУЗОВА ВАЛЕНТИНА ВИКТОРОВНА	35	62.9	Иван -
36	САЛАМАШКИНА ГАЛИНА АНАТОЛЬЕВНА	36	61.1	Сергей
37	ЛАВРОВА СВЕТЛАНА КОНСТАНТИНОВНА	37	30.4	Иванов
38	МОИСЕЕВА МАРИНА МИХАЙЛОВНА	38	44.1	Иван
39	ЦИЛИНА ВЕРОНИКА ЮРЬЕВНА	39	62.9	Сергей
40	ВАХТЕРОВА НИНА МИХАЙЛОВНА	40	30.4	Ваня
41	МАХОВ МИХАИЛ МИХАЙЛОВИЧ	41	45.5	Иванов
42	МИШАНОВ ВЛАДИМИР ПАВЛОВИЧ	42	61.5	Иван
43	КАЗАКОВА АЛЕКСАНДРА ВАСИЛЬЕВНА	43	31.5	Константин
44	ЯЗЕВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ	44	45.6	Иван -
45	ЕРШОВ АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ	45	60.7	Иван
46	ЗУДКОВ АЛЕКСАНДР СЕРАФИМОВИЧ	46	31.2	
47	КАНАРЕЙКИНА НАТАЛЬЯ ВИКТОРОВНА	47	45.2	Ваня
48	МАМОШКИНА ВИКТОРИЯ ТИМОФЕЕВНА	48	60.2	Иван
49	ОДИНОКОВА АННА ИВАНОВНА	49	30.7	
50	ГЛАДКОВА СВЕТЛАНА АЛЕКСАНДРОВНА	50	44	Татьяна -
51	ГУБАНИХИНА ЛЮДМИЛА ВЛАДИМИРОВНА	51	44.7	Людмила
52	ТРУХАНОВА ВЕРА ИВАНОВНА	52	44.2	Татьяна
53	ПИГОЛОВА ЕЛЕНА ВИКТОРОВНА	53	46.4	Питерлов
54	КРУПНОВА ГАЛИНА АЛЕКСЕЕВНА	54	44.9	Иван
55	ДЕМИДЕНКО АННА ВАСИЛЬЕВНА	55	44.5	Иван
56	ШИЛИНА СВЕТЛАНА АНАТОЛЬЕВНА	56	46.3	Иван
57	МАЛЫШЕВА ЕВПРАКСИЯ ПЕТРОВНА	57	44.2	Иван
58	ДЕМИДОВ ЕВГЕНИЙ ИВАНОВИЧ	58	44.2	Иван
59	ЛАВРОВ НИКОЛАЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ	59	47.5	Иван
60	ТЯЖКОРАБ ТАТЬЯНА ПЕТРОВНА	60	44.4	Иван
61	КОНЮХОВ ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ	61	44.9	Иван
62	МАМОНОВА ЕВГЕНИЯ НИКОЛАЕВНА	62	47.4	Иван
63	ЛЕБЕДЕВА НИНА ВАСИЛЬЕВНА ?	63	44.6	Иван
64	УСТИМОВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	64	44.5	Иван
65	РОССИЕВА НАДЕЖДА АЛЕКСАНДРОВНА	65	46.7	Иван
66	СЕРГЕЕВА НАДЕЖДА ПАВЛОВНА	66	46.5	Иван
67	ЕВСТИФЕЕВА МАРИНА ВИКТОРОВНА	67	44.8	
68	ВЕРЯСКИНА ЛЮБОВЬ ВИКТОРОВНА	68	43.4	Иван
69	ВОЙНОВА ЕЛЕНА КОНСТАНТИНОВНА	69	48.1	Иван
70	АБРАМОВА АНТОНИНА ВАСИЛЬЕВНА	70	43.5	Иван
71	ГОЛЯКОВ АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ	71	45.1	Иван
72	КУДАЙКИНА АНТОНИНА АЛЕКСАНДРОВНА	72	46.7	
73	КОЛЕСОВА РАИСА ИВАНОВНА	73	43.5	Иван

74	СВИСТУНОВА ГАЛИНА ИВАНОВНА	74	43.9	<i>Сви</i>
75	КЛАДОВ ИВАН НИКОЛАЕВИЧ	75	46	<i>Кладов</i>
76	МУХИН АНАТОЛИЙ ИВАНОВИЧ	76	43.5	<i>Мухин</i>
77	КРЫЛОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ	77	44.7	<i>Крылов</i>
78	МАКСИМОВ ФЕДОР НИКОЛАЕВИЧ	78	45.7	
79	НАБОРЩИКОВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	79	43.9	<i>Наборщ</i>
80	ТИМОФЕЕВ МИХАИЛ ВИКТОРОВИЧ	80	45.5	<i>Тимофеев</i>
81	ЕГОРУШКИНА ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА	81	58.2	
82	ГУЩИН АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ	82	41.2	<i>Гущин</i>
83	ЛЯПИНА ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА	83	38.3	
84	ЛЮБАВИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	84	39.8	<i>Любавин</i>
85	КУРАКИН АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ	85	58.6	<i>Куракин</i>
86	ВАКУРОВА ЛИДИЯ АНДРЕЕВНА	86	41.5	
87	СТРЕЛЬЦОВА НАТАЛЬЯ ГЕННАДЬЕВНА	87	38.4	
88	КУДРЯШОВ ПАВЕЛ ВАСИЛЬЕВИЧ	88	40.1	<i>Кудряшов</i>
89	ПЛАТОНОВА ЛЮБОВЬ АЛЕКСАНДРОВНА	89	60.2	<i>Платонова</i>
90	ИГНАТЬЕВА ГАЛИНА АЛЕКСЕЕВНА	90	41.3	<i>Игнаткина</i>
91	ВОЛКОВА ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА	91	38	
92	СУРКОВ ВАСИЛИЙ МИХАЙЛОВИЧ	92	39.5	<i>Сурков</i>
93	СЕМИНА ВЕРА АНАТОЛЬЕВНА	93	60.2	
94	КОЧЕШКОВА ЕВГЕНИЯ МИХАЙЛОВНА	94	40.4	
95	КУРЫЛЕВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ	95	37.8	
96	ФОМИНА МАРИНА ВИКТОРОВНА	96	39.9	<i>Фомина</i>
97	ГОЛУБЕВ ОЛЕГ КОНСТАНТИНОВИЧ	97	59.1	<i>Голубев</i>
98	СОЛДАТОВА ГАЛИНА БОРИСОВНА	98	40.1	<i>Солдатова</i>
99	КАЛЬДЕРКИН АНДРЕЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ	99	37.7	
100	КРИВОНОВОГА ЛЮДМИЛА ВАЛЕРЬЕВНА	100	40.2	<i>Кривоногова</i>

ИТОГ: 4508.8

3367,8